

Amplio Local Sobre Colectora Av. San Martin ex Inmobiliaria Picatto

Alquiler anual · Local Comercial · Villa Carlos Paz · Córdoba · Cód. A282

\$ 750.000

DATOS DE LA PROPIEDAD

| | |
|-----------|------------------------------------|
| Dirección | Colectora Oeste Av. San Martin 816 |
| Localidad | Villa Carlos Paz, Córdoba |
| Operación | Alquiler anual |
| Tipo | Local Comercial |

CARACTERÍSTICAS

| | | |
|---|---------------------------------------|---------------------------------|
| Accesibilidad para personas movilidad reducida No | Agua Sí | Aire acondicionado No |
| Apto crédito No | Apto profesional No | Cloacas Sí |
| Electricidad Sí | Financiación No | Gas natural No |
| Internet No | Mantenimiento de piscina No | Parrilla/Asador No |
| Pavimento No | Permite mascotas No | Pileta No |
| Ropa blanca incluida No | Superficie construída 42.21 | Teléfono fijo No |
| Televisión por cable No | Uso comercial No | |

DESCRIPCIÓN

Te presentamos este excelente local comercial ubicado sobre la colectora de Avenida San Martín, a metros de Hipólito Yrigoyen, en una zona de gran movimiento y rodeada de comercios consolidados. Su estratégica ubicación y fácil acceso lo convierten en una opción ideal para desarrollar o expandir tu actividad comercial. El inmueble cuenta con: 42,21 m²? Frente de más de 4 metros? Privado? Escritorio? Patio? Además, ofrece importantes ventajas para la atención al público: Cómodo acceso desde Avenida San Martín? Estacionamiento a 45° al frente del local? Excelente visibilidad comercial? Alquiler: \$750.000 mensuales + servicios? Contrato: 2 años? Actualización: Trimestral según IPC (Índice de Precios al Consumidor)? Una excelente oportunidad para instalar tu negocio en uno de los corredores comerciales más transitados de Villa Carlos Paz. ¡Consultanos y coordiná una visita!

GALERÍA DE FOTOS



